



NOVES ESTRATÈGIES HABITACIONALS

BASES PER AL CONCURS D'INNOVACIÓ EN EQUITAT HABITACIONAL DE L'HABITATGE

calab CASA LABORATORI
+Info: www.calab.es
calab@gva.es



GENERALITAT
VALENCIANA

CONSELLERIA D'HABITATGE, OBRES PÚBLIQUES I VERTEBRACIÓ DEL TERRITORI

TOTS
A UNA
veu

EIGE
ENTIDAD DE INFRAESTRUCTURAS



ESCOLA TÈCNICA
SUPERIOR
D'ARQUITECTURA



Escuela Politécnica Superior



IVE

INSTITUT VALENCIÀ de l'EDIFICACIÓ
INSTITUTO VALENCIANO de la EDIFICACIÓN

NOVES ESTRATÈGIES HABITACIONALS

ÍNDEX

Pàgina

03		Resum Motivació
04		Requisits dels participants Criteris genèrics de valoració
05		Documentació sol·licitada
06		Jurat Premis
07		Calendari i fases
08		Exposició i publicació Drets de propietat intel·lectual Consultes i aclariments
09		ANNEX: informació de l'habitatge que s'ha de reformar

NOVES ESTRATÈGIES HABITACIONALS

Resum

Un gran nombre d'habitatges han deixat d'acompanyar-nos en les nostres necessitats vitals i imposen, amb freqüència, models de família, de concepció de vida o de maneres de relació que ja no s'ajusten a la multiplicitat de realitats que s'entrellacen en l'actualitat. En aquest sentit, seguint una de les seues línies estratègiques, la Conselleria d'Habitatge, Obres Públiques i Vertebració del Territori vol contribuir a ressituar les persones en el centre de qualsevol debat al voltant de l'habitatge. Per això convoca un concurs per al disseny de la reforma d'un habitatge del parc públic de la Generalitat Valenciana, que gestiona l'Entitat d'Infraestructures de la Generalitat, per a alumnes d'Arquitectura de les universitats públiques de la Comunitat Valenciana, en la qual s'apliquen criteris innovadors d'**equitat habitacional**.

Motivació

L'arquitectura ha estat implicada des dels seus orígens en la qüestió de l'habitatge. De fet, en tant que és una disciplina moderna, es va comprometre amb la definició i proposició de nous models habitacionals atenent les demandes i necessitats del moment, i molt especialment avançant-se a les esdevenidores. No obstant això, en l'actualitat, gran part del parc residencial construït no ha sabut respondre a aquest desafiament. En les tasques d'atenció això és especialment oneros, però poden així mateix identificar-se desajustaments entre la realitat construïda i la necessitat concreta dels qui l'habiten en múltiples col·lectius i àmbits socials.

És important assenyalar que no es tracta només d'una disfuncionalitat. La realitat constructiva constitueix realitat social. Un habitatge és un sistema que s'introdueix en la nostra intimitat. No hi ha res com l'ordre neutre. I per això l'habitatge està inevitablement vinculada al compromís ètic de l'arquitectura envers la societat. El fet de no proporcionar un mitjà per a conciliar la vida laboral amb la familiar, per a promoure activitats intergeneracionals, per a integrar o per a acollir la diferència, per a facilitar la vida domèstica amb les noves tecnologies, per a dignificar activitats de la vida quotidiana ha d'entendre's no ja com un problema funcional, sinó, almenys, com una injustícia motivada per una vulneració del seu compromís deontològic.

Es proposa el terme d'**equitat habitacional** com un aglutinant dels ensenyaments que ens han oferit les experiències acumulades al llarg de més d'un segle. Aquest enfocament parteix del reconeixement de les condicions específiques de cada persona o grup social i, per tant, incorpora en les seues premisses de partida l'existència de relacions de poder desiguals i factors discriminatoris. En termes jurídics, l'equitat és el mitjà per a aplicar el dret amb justícia en absència d'una norma legal explícita. Té en compte, doncs, les circumstàncies particulars. "Tempera" la llei. Açò permet, en última instància, no reproduir normes i conductes discriminatories. Es tracta d'atendre en la seua especificitat les demandes de les múltiples aspiracions de maneres de vida de la societat actual, sense renunciar a la possibilitat de seguir avançant cap a la cohesió social. Dotar l'habitatge d'un caràcter social, sense discriminar ni aïllar per aquest fet.

NOVES ESTRATÈGIES HABITACIONALS

Es proposa la interpretació del terme **equitat habitacional** a partir de tres amplis eixos temàtics:

1. **Flexibilitat:** les dinàmiques actuals imposen certa inestabilitat en l'ús de l'habitatge, motivada per l'exigència de mobilitat, la flexibilitat dels nuclis familiars o l'adaptabilitat al llarg de la vida útil de l'habitatge.
2. **Diversitat:** la societat és cada vegada més plural i, en la mesura en què aquesta diversitat siga reconeguda, l'habitatge podrà propiciar un ajust millor a les expectatives vitals de cada u.
3. **Solidaritat:** múltiples ocupacions domèstiques han sigut històricament relegades a un paper subaltern, afectant per tant la dignitat dels qui les exerceixen. Un habitatge ha de dignificar les tasques de cura, de manteniment i, en general, de gestió de la vida quotidiana.

Requisits dels participants

Els participants hauran de ser alumnes de l'Escola Tècnica Superior d'Arquitectura de la Universitat Politècnica de València o de l'Escola Politècnica Superior de la Universitat d'Alacant en els seus estudis de la branca d'arquitectura, que estiguen matriculats en qualsevol de les seues respectives ofertes formatives (grau, postgrau o doctorat) en el moment de cursar la inscripció al concurs.

En el cas de propostes en grup, almenys un dels membres haurà de complir amb els requisits de la participació individual. Aquests grups estaran formats per un màxim de quatre components, en qualsevol cas, tots estudiants en alguna de les universitats públiques de la Comunitat Valenciana, i un d'ells de les Escoles Tècniques Superiors d'Arquitectura de la Comunitat Valenciana. El grup designarà un portaveu, que serà l'encarregat de realitzar les comunicacions i rebre-les.

Cada participant, estiga o no integrat en un grup, només podrà presentar una única proposta.

Criteris genèrics de valoració

- Adequació de la proposta a les directrius establides en les bases del concurs.
- Contribució a la definició arquitectònica de noves estratègies habitacionals.
- Caràcter innovador de la proposta.
- Ajust als mitjans necessaris per a dur-la a terme.
- Capacitat de ser extrapolada a nous casos.

NOVES ESTRATÈGIES HABITACIONALS

Documentació sol·licitada

1. Es podrà lliurar la documentació en valencià o en castellà.
2. La proposta es lliurarà degudament embalada i s'especificarà en un lloc visible la referència "CONCURS NOVES ESTRATÈGIES HABITACIONALS-VALÈNCIA" o "CONCURS NOVES ESTRATÈGIES HABITACIONALS-ALACANT", en funció de l'adscripció del participant o del portaveu del grup. En tots dos casos no haurà d'haver-hi esment a cap dels concursants. Es dirigiran a l'adreça:
INSTITUT VALENCIÀ DE L'EDIFICACIÓ
Tres Forques, 98 – 1ª planta
46018 València
3. Qualsevol irregularitat en el lliurament suposarà la desqualificació de la candidatura.

Corresponent a la fase de preselecció

1. Suport físic:
 - a. Un sobre tancat en què aparega el lema triat per a la proposta i en el seu interior, el full d'inscripció degudament omplit. Aquest sobre només s'obrirà una vegada s'haja fallat el concurs.
 - b. Una làmina A2 en suport rígid lleuger (*foam, forex* o similar) en les escales i detalls que es precisen, incloent-hi el logotip del concurs i el lema clarament visibles.
 - c. Una còpia de la proposta en format digital (CD o similar).

Corresponent al lliurament definitiu

1. Suport físic:
 - a. Dues làmines A2 en suport rígid lleuger (*foam, forex* o similar) en les escales i detalls que es precisen, incloent-hi el logotip del concurs i el lema clarament visibles.
 - b. Una breu memòria, d'extensió no superior a una pàgina, en format paper A4, incloent-hi el logotip del concurs i el lema clarament visibles.
2. En format digital (CD o similar)
 - a. Les làmines A2 en format PDF d'alta qualitat, amb el nom:
 - NEH-LEMA_làmina 1
 - NEH-LEMA_làmina2
 - b. La mateixa memòria en format PDF, amb el nom: NEH-LEMA_memòria
 - c. Opcionalment és possible afegir-hi imatges o audiovisuals complementaris que es consideren rellevants per a una millor comprensió del concepte o el disseny.
 - d. Maquetació en format PDF de tota la informació pertinent d'acord amb la plantilla que es facilitarà en el moment que corresponga.

NOVES ESTRATÈGIES HABITACIONALS

Jurat

El jurat estarà format per un representant de cada una de les entitats següents:

- Conselleria d'Habitatge, Obres Públiques i Vertebració del Territori.
- Direcció General d'Habitatge, Rehabilitació i Regeneració Urbana.
- Entitat d'Infraestructures de la Generalitat.
- Escola Tècnica Superior d'Arquitectura de la Universitat Politècnica de València.
- Escola Politècnica Superior de la Universitat d'Alacant.

Se sumaran a aquesta representació, almenys, quatre arquitectes experts en habitatge.

Premis

Corresponent a la fase de preselecció

En una primera selecció de treballs, d'entre tots aquells que s'ajusten a les condicions enunciades en aquestes bases, es preseleccionaran fins a 10 candidats de cada una de les universitats i passaran a la següent fase. Cada una de les candidatures rebrà per això un [PackIVE](#) i un certificat oficial que així ho faça constar.

Corresponent al lliurament definitiu

Després de la deliberació final del jurat, s'atorgarà un premi a qui resulte guanyador de cada una de les universitats consistent en 1.000 €.

Adicionalment, el jurat es reserva la possibilitat d'atorgar fins a un màxim de dos accèssits per universitat, en funció de la qualitat de les propostes. Tots aquests rebran un certificat oficial que faça constar l'esment atorgat pel jurat.

NOVES ESTRATÈGIES HABITACIONALS

Calendari i fases

FASE I: Publicació de les bases. Dubtes i aclariments

- Les bases i la documentació necessària per a presentar-se al concurs estaran disponibles en la web de CASA LABORATORI: www.calab.es
- La resolució de dubtes es farà per escrit, a través del correu: calab@gva.es

FASE II: Preselecció

1. Fins al **dilluns 27 de novembre de 2017** a les 12.00 h:
 - Recepció de propostes-esborrador en l'Institut Valencià de l'Edificació (Tres Forques, 98-1^a planta – 46018 València)
2. Fins al **11 de desembre de 2017**:
 - Comunicació pública dels seleccionats de cada universitat

FASE III: Desenvolupament

3. Al llarg de **gener de 2018**:
 - Lliurament definitiu presencial de les candidatures preseleccionades, amb defensa oral davant del jurat d'un màxim de 5 minuts per participant (*elevator pitch*).

FASE IV: Resolució i informació pública

4. Al llarg de **febrer de 2018**:
 - Acte de lliurament i exposició de les propostes dels seleccionats.

NOVES ESTRATÈGIES HABITACIONALS

Exposició i publicació

Una vegada finalitzat el concurs, en ocasió del lliurament dels premis, seran presentades les propostes destacades en una exposició pública amb el catàleg corresponent. En els dos casos es faran públiques les identitats dels concursants. El disseny de la proposta haurà de ser original i inèdit.

Drets de propietat intel·lectual

Els concursants conservaran la propietat intel·lectual dels treballs presentats, però cediran als organitzadors del concurs els drets d'exhibició, reproducció i publicació, i altres que corresponguen a la finalitat del concurs.

Les propostes podran ser reproduïdes perquè els organitzadors del concurs les difonguen, al marge de la promoció d'aquest.

Els organitzadors estan obligats a difondre el nom dels seus autors en cada publicació, exposició o activitat en la qual s'incorpore la proposta. Així mateix, els autors es comprometen a fer referència als òrgans convocants del concurs en qualsevol publicació posterior en la qual aparega la seua proposta.

Consultes i aclariments

Les consultes o aclariments a les bases del concurs hauran de formular-se per escrit via correu electrònic, ser clares, precises i específiques. Es dirigiran a l'adreça de correu calab@gva.es, indicant en el camp de l'assumpte "CONCURS NOVES ESTRATÈGIES HABITACIONALS".

Tota la informació relacionada amb el concurs, així com els resultats de cada fase, seran publicats en la pàgina web de CASA LABORATORI (www.calab.es).

NOVES ESTRATÈGIES HABITACIONALS

ANNEX

Informació de l'habitatge que s'ha de reformar

L'habitatge objecte de la reforma consta de 105 m² útils i està situada en el carrer Roger de Flor, 17-4t, porta 10. Va ser seleccionada per la seua convencionalitat entre les actuacions de reforma previstes per l'Entitat d'Infraestructures de la Generalitat. Pateix les premisses més comunes en el parc d'habitatges de la Comunitat Valenciana i, per tant, podrà servir de cas pilot per a iniciatives futures d'escala major.

La informació digitalitzada de la planta de l'habitatge i fotografies es podran descarregar en la web.

